

平成0年0月0日

催告並びに通知書

兵庫県神戸市中央区 町0000
×マンション100号室
田 子殿

神戸市中央区 通0-0-0
株式会社××商事
代表取締役 田 雄

当社は貴殿に対し平成0年0月0日付建物賃貸借契約により兵庫県神戸市中央区 町0000番地所在の ×マンション100号室を月額125,000円にて賃借しております。

しかしながら貴殿は毎月末日までに翌月分の賃料を支払うべき約定のところ、平成0年1月分から平成0年10月に至るまで不規則不足の賃料払いを繰り返して、平成00年0月0日現在、賃料合計218万円が支払われないままとなっております。

よって、当社は貴殿に対し平成00年0月末日までに支払われるべき滞納家賃合計218万円を催告致します。

本書到達後7日以内に、当社銀行口座（海山銀行山川支店普通預金口座000000株式会社××商事代表取締役 田 雄）宛に全額お振込ください。やむを得ない事情により振込が出来ない場合には上記期限までに当社に直接持参ください。

なお、上記期限までに支払いなき場合には当社は貴殿との上記建物賃貸借契約を解除の上、法的手段も辞さない所存でございます。その旨も併せて通知致しますので、あらかじめご承知おきください。