

平成0年0月0日

契約解除通知書

兵庫県神戸市中央区 町0000  
×マンション100号室  
田 子殿

神戸市中央区 通0-0-0  
株式会社 商事  
取締役 田 雄

貴殿に賃貸しております兵庫県神戸市中央区 町0000番地所在の ×マンション100号室について、当社は本年0年0月0日到達の第000-00-00000-0号書留内容証明郵便による催告並びに通知書をもって滞納賃料合計000万円を同月00日までに支払われるよう催告致しました。

しかしながら、貴殿は上記催告期限を徒過した現在においても一切の支払いをしておりません。

よって、当社は本書をもって上記建物について、貴殿との賃貸借契約を解除致します。

つきましては、本書到達より1ヶ月以内に、原状回復の上、上記建物を明渡し、かつ、明け渡し時までの滞納家賃全額をお支払いいただきますよう催告致します。

もし上記期限を経過しても明渡しを行わない場合には法的措置を講ずる所存ですので、あらかじめご承知おきください。